

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
о проведении аукционов на получение права
пользования недрами с целью геологического изучения,
разведки и добычи углеводородного сырья
в пределах Вежавожской и Лыаельской площадей
Ярегского нефтяного месторождения
на территории Республики Коми

г. Москва
22 апреля 2004 г. № 77-п

г.Сыктывкар
29 апреля 2004 г. № 80

В соответствии с Законом Российской Федерации «О недрах», «Положением о порядке лицензирования пользования недрами», на основании утвержденного «Программного перечня участков недр для осуществления лицензирования пользования недрами на 2003 - 2004 г.г. по Республике Коми» Министерство природных ресурсов Российской Федерации и Правительство Республики Коми постановили:

1. Провести в третьем квартале 2004 года аукционы на получение права пользования недрами с целью геологического изучения, разведки и добычи углеводородного сырья в пределах Вежавожской и Лыаельской площадей Ярегского нефтяного месторождения, расположенных на территории муниципального образования «Город Ухта» Республики Коми.

2. Утвердить состав аукционной комиссии (приложение 1).

3. Утвердить Условия и порядок проведения аукциона на право пользования недрами с целью геологического изучения, разведки и добычи углеводородного сырья в пределах Вежавожской площади Ярегского нефтяного месторождения на территории Республики Коми (приложение 2).

4. Утвердить Условия и порядок проведения аукциона на право пользования недрами с целью геологического изучения, разведки и добычи углеводородного сырья в пределах Лыаельской площади Ярегского нефтяного месторождения на территории Республики Коми (приложение 3).

5. Главному управлению природных ресурсов и охраны окружающей среды МПР России по Республике Коми и Министерству природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Коми обеспечить подготовку и проведение аукционов, в том числе публикацию информационного объявления и извещений о проведении аукциона в общероссийских и издаваемых на территории Республики Коми средствах массовой информации.

Заместитель Министра природных
ресурсов Российской Федерации
А.А.Темкин

Глава Республики Коми
В.А.Торлопов

СОСТАВ

аукционной комиссии по проведению аукциона на право пользования недрами с целью разведки и добычи нефти в пределах Вежавожской и Лыаельской площадей Ярегского нефтяного месторождения на территории Республики Коми

Сопредседатели комиссии:

- | | | |
|---------------|---|--|
| Садовник П.В. | - | Заместитель Министра природных ресурсов Российской Федерации |
| Левицкий Н.В. | - | Первый заместитель Главы Республики Коми |

Члены комиссии:

- | | | |
|------------------|---|--|
| Мельников В.С. | - | Заместитель руководителя Департамента организации лицензирования и СРП МПР России |
| Сазонова Л.В. | - | Начальник отдела Департамента недропользования и сырьевой базы ТЭК Минэнерго России |
| Розаков А.Т. | - | Начальник отдела недропользования Департамента экономики природопользования Минэкономразвития России |
| Найденко П.Н. | - | Заместитель начальника Управления Печорского округа Госгортехнадзора России (по согласованию) |
| Попов А.Н. | - | начальник Главного управления природных ресурсов и охраны окружающей среды МПР России по Республике Коми |
| Боровинских А.П. | - | министр природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Коми |
| Герасимов Н.Н. | - | министр промышленности Республики Коми |
| Сегаль А.З. | - | заместитель начальника Главного управления природных ресурсов и охраны окружающей среды МПР России по Республике Коми |
| Карпова Е.О. | - | заместитель руководителя Управления Министерства Российской Федерации по налогам и сборам по Республике Коми (по согласованию) |

Бабинцев Ю.А.	- заместитель руководителя Департамента минерально-сырьевых ресурсов Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Коми
Вилижанинов П.И.	- начальник отдела госгеолконтроля за использованием земель Комитета по земельным ресурсам и землеустройству по Республике Коми (по согласованию)
Гайдеек В.И.	- заместитель министра природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Коми
Беляев В.И.	- министр имущественных отношений Республики Коми
Каргалина А.А.	- глава администрации муниципального образования «Город Ухта» (по согласованию)
Корепанов Н.А.	- заместитель начальника Главного управления природных ресурсов и охраны окружающей среды МПР России по Республике Коми
Бордюг Я.С.	- первый заместитель министра экономического развития Республики Коми
Туркина В.И.	- первый заместитель министра финансов Республики Коми
Лисина Т.А.	- начальник отдела Главного управления природных ресурсов и охраны окружающей среды МПР России по Республике Коми, секретарь комиссии

**УСЛОВИЯ И ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА
на получение права пользования недрами
с целью геологического изучения, разведки и добычи
углеводородного сырья в пределах Вежавожской площади
Ярегского нефтяного месторождения на территории
Республики Коми**

1. Общие положения

1.1. В соответствии с Законом Российской Федерации «О недрах», «Положением о порядке лицензирования пользования недрами», утвержденном Постановлением Верховного Совета Российской Федерации от 15.07.1992 г. № 3314-1, Министерство природных ресурсов Российской Федерации (далее МПР России) и Правительство Республики Коми на основании совместного постановления от 22 апреля 2004 года № 77-п (г.Москва) и от 29 апреля 2004 года № 80 (г.Сыктывкар) объявляют проведение аукциона на получение права пользования недрами Вежавожской площади Ярегского нефтяного месторождения с целью геологического изучения, разведки и добычи углеводородного сырья на территории Республики Коми. Краткая характеристика Вежавожской площади Ярегского нефтяного месторождения приведена в приложении 1.

1.2. Аукцион проводится с целью определения пользователя недр, обладающего необходимыми финансовыми и техническими средствами для геологического изучения, разведки и добычи углеводородного сырья в пределах Вежавожского участка недр.

1.3. Победителю аукциона будет предоставлено право пользования участком недр для геологического изучения, разведки и добычи углеводородного сырья на Вежавожской площади Ярегского нефтяного месторождения сроком на 25 лет, в том числе на геологическое изучение недр на срок до 5 лет.

Срок действия лицензий может быть продлен, исходя из технико-экономического обоснования комплексной разработки Ярегского нефтяного месторождения, обеспечивающего рациональное использование и охрану недр.

1.4. Участниками аукциона могут быть субъекты предпринимательской деятельности, в том числе участники простого товарищества, иностранные граждане и юридические лица.

1.5. Основные условия пользования недрами Вежавожского участка Ярегского нефтяного месторождения приведены в приложении 4 Условий и порядка проведения аукциона.

1.6. Победителю аукциона будет предоставлена лицензия на право пользования недрами Вежавожской площади Ярегского нефтяного месторождения с целью геологического изучения, разведки и добычи углеводородного сырья.

Участку недр в пределах контура лицензионного участка придается:

- для геологического изучения с целью поисков и оценки месторождений углеводородного сырья статус геологического отвода без ограничения по глубине;

- для разведки и добычи высоковязкой нефти из отложений среднего-верхнего девона статус горного отвода с ограничением по глубине 250 м ниже дневной поверхности.

Уточненные границы горного отвода будут определены после рассмотрения технического проекта разработки участка недр, прошедшего в установленном порядке согласование, экспертизу и утверждение.

1.7. После опубликования информации о проведении аукциона Главное управление природных ресурсов и охраны окружающей среды МПР России по Республике Коми совместно с Правительством Республики Коми проводят презентацию аукциона, на которой знакомят потенциальных претендентов с геологическими, экономическими и иными данными, характеризующими выносимый на аукцион участок недр, проводят демонстрацию обзорных карт, знакомят с условиями проведения аукциона, порядком принятия по нему решения.

О дате и месте проведения презентации будет сообщено дополнительно в средствах массовой информации.

2. Порядок приема заявок и проведения аукциона

2.1. Аукцион состоится через три месяца со дня официального опубликования извещения о проведении аукциона <*>. Место проведения - Республика Коми г.Сыктывкар, ул.Интернациональная, 157, Главное управление природных ресурсов и охраны окружающей среды МПР России по Республике Коми.

По решению сопредседателей аукционной комиссии дата проведения аукциона может быть перенесена на более поздний срок, но не более чем на 7 дней с обязательным уведомлением об этом участников аукциона.

2.2. Для участия в аукционе претендентам необходимо в течение двух месяцев с даты <*> опубликования извещения о проведении аукциона в общероссийских и издаваемых на территории Республики Коми средствах массовой информации подать заявку на участие в аукционе в Главное управление природных ресурсов и охраны окружающей среды МПР России по Республике Коми. Заявка на участие в аукционе должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.11.4 «Положения о порядке лицензирования поль-

зования недрами» от 15 июля 1992 года № 3314-1 и в соответствии с приложениями 2, 3 к Условиям и порядку проведения аукциона. Время приема заявочных материалов ограничивается 17-00 час.местного времени.

<*> Дата проведения аукциона будет указана в средствах массовой информации при опубликовании извещения о проведении аукциона.

Заявочные материалы подаются в 2-х экземплярах в запечатанном виде, вскрываются уполномоченными членами Аукционной комиссии с оформлением протокола, включающего опись имеющихся в заявочных материалах документов.

Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется Главным управлением природных ресурсов и охраны окружающей среды МПР России по Республике Коми с присвоением каждой заявке номера и указанием даты и времени подачи документов. На каждом экземпляре заявки Главное управление природных ресурсов и охраны окружающей среды МПР России по Республике Коми делается отметка о получении заявки с указанием ее номера, даты и времени принятия.

Заявки, поступившие по истечении срока их приема, указанного в информационном сообщении о проведении аукциона, вместе с описью прилагаемых документов, на которой делается отметка об отказе в получении документов, возвращаются претендентам по почте или под расписку.

МПР России и Главное управление природных ресурсов и охраны окружающей среды МПР России по Республике Коми принимают меры по обеспечению сохранности заявок и прилагаемых к ним документов, а также конфиденциальности сведений о лицах, подавших заявки, и содержания представленных ими документов до проведения аукциона.

2.3. Факт подачи заявки на участие в аукционе свидетельствует о согласии заявителя на получение права пользования недрами Вежавожского участка в соответствии с требованиями, указанными в приложении 4 настоящих условий, которые будут закреплены в лицензионном соглашении.

2.4. Заявки, поданные на участие в аукционе, проходят экспертизу с целью проверки финансовой и технической компетентности заявителя и на предмет соответствия заявочных материалов условиям объявленного аукциона.

2.5. Решение о приеме заявки или об отказе в приеме заявки на участие в аукционе принимает МПР России с учетом экспертных заключений. Главное управление природных ресурсов и охраны окружающей среды МПР России по Республике Коми обеспечивает рассмотрение заявочных материалов и подготовку экспертных заключений, а также извещение предприятий-заявителей о решении МПР России не позднее 30 дней со дня ее подачи.

Заинтересованные федеральные органы исполнительной власти и Правительство Республики Коми могут принять участие в экспертизе заявочных

материалов предприятий-заявителей с целью проверки их финансовой и технической компетенции и направить в МПР России свои предложения.

2.6. Отказ в приеме заявки на участие в аукционе может последовать в следующих случаях:

1) заявка на предоставление лицензии подана с нарушением установленных требований, в том числе, если ее содержание не соответствует объявленным условиям аукциона;

2) заявитель умышленно представил о себе неверные сведения;

3) заявитель не представил и не может представить доказательств того, что обладает или будет обладать квалифицированными специалистами, необходимыми финансовыми и техническими средствами для эффективного и безопасного проведения работ;

4) если в случае предоставления права пользования недрами данному заявителю не будут соблюдены антимонопольные требования.

2.7. После принятия решения о приеме заявки претендент обязан в течение десяти банковских дней оплатить сбор за участие в аукционе.

2.8. К аукциону допускаются заявители, которые представили свое письменное согласие на выполнение требований по обязательным видам и объемам работ в соответствии с приложением 4 (подписанные первым руководителем и заверенные печатью), уплативших сбор за участие в аукционе и получившие положительное решение МПР России на заявочные материалы.

2.9. Документами, подтверждающими поступление сборов и платежей, являются выписки со счетов МПР России и Главного управления природных ресурсов и охраны окружающей среды МПР России по Республике Коми.

3. Процедура проведения аукциона

3.1. Аукцион на получение права пользования недрами проводится аукционистом, назначенным председателем заседания в присутствии аукционной комиссии в открытой форме подачи предложений.

3.2. В день проведения аукциона участник аукциона обязан представить сопредседателям аукционной комиссии запечатанный конверт с надлежащим образом оформленной доверенностью (полномочиями) лицу (лицам), имеющему право представлять претендента на аукционе.

При участии в аукционе первых руководителей подтверждается их назначение (избрание на должность).

Представители претендентов, не сдавшие в день проведения аукциона сопредседателям аукционной комиссии в запечатанном конверте оформленные доверенности (полномочия) к аукционным торгам не допускаются.

3.3. Величина шага аукциона устанавливается в размере 5% от стартового размера разового платежа и составляет 1869000 (один миллион восемьсот шестьдесят девять тысяч) рублей.

3.4. Аукцион проводится в следующем порядке:

участникам аукциона выдаются таблички с присвоенными регистрационными номерами, которые участники поднимают после оглашения аукцио-

нистом очередной величины разового платежа за пользование недрами в случае, если они готовы заявить эту сумму;

аукцион начинается с объявления наименования лицензионного участка, основных его характеристик, основных условий пользования участком недр, начальной величины стартового платежа за право пользования Вежовского участка недр и шага аукциона;

если после троекратного объявления начальной величины стартового платежа ни один из участников аукциона не поднял табличку со своим регистрационным номером, аукцион по участку считается несостоявшимся, и объект снимается с аукциона;

каждую последующую величину размера разового платежа за пользование недрами аукционист назначает путем увеличения текущей величины на шаг аукциона. После объявления очередной величины аукционист называет регистрационный номер участника аукциона, который первым поднял свой номер. Затем аукционист объявляет следующую величину размера разового платежа за пользование недрами в соответствии с шагом аукциона;

если после троекратного объявления очередной величины разового платежа ни один из участников аукциона не поднял табличку со своим регистрационным номером, аукцион завершается.

3.5. Победителем аукциона признается участник, предложивший в процессе аукциона наибольшую величину разового платежа за право пользования недрами, номер которого был назван последним. По завершению процесса аукционист объявляет окончательный размер разового платежа за пользование недрами и номер регистрационной карточки победителя аукциона.

Если победитель аукциона заявит о своем отказе от пользования недрами или не оплатит в течение 30 банковских дней после даты утверждения итогов аукциона разовый платеж за пользование недрами, установленный по результатам аукциона, совместным решением МПР России и Правительства Республики Коми принимается решение о признании победителем аукциона участника, предложившего второй по величине разовый платеж за право пользования недрами.

3.6. Решение об утверждении результатов аукциона на право пользования участком недр принимается совместным Постановлением МПР России и Правительством Республики Коми в течение 30 дней с момента проведения аукциона.

3.7. Аукцион признается несостоявшимся в случаях:

- отсутствия заявок на участие в аукционе;
- на участие в аукционе подана одна заявка;
- участниками аукциона не предложена величина разового платежа выше стартового размера.

Решение о признании аукциона несостоявшимся в соответствии со статьей 13.1 Закона Российской Федерации «О недрах» принимается МПР России и Правительством Республики Коми.

В этом случае участникам аукциона возвращается сбор за участие в аукционе в течение 20 банковских дней за вычетом расходов на публикацию

объявления, подготовку пакетов геологической информации, проведение экспертизы заявочных материалов.

4. Регламент работы аукционной комиссии

4.1. Работа аукционной комиссии осуществляется под руководством сопредседателей комиссии, которые ведут заседания поочередно.

4.2. Заседания аукционной комиссии правомочны, если на них присутствовали более половины ее членов от списочного состава.

На каждом заседании комиссии ведется протокол, который подписывается всеми присутствующими членами аукционной комиссии.

4.3. Решения аукционной комиссии, в том числе об утверждении итогов проведения аукциона, принимаются открытым голосованием и считаются принятыми, если за них проголосовало не менее половины от числа присутствующих членов комиссии.

4.4. Члены аукционной комиссии, не согласные с решением комиссии, могут приложить к протоколу особое мнение о результатах проведенного аукциона. Изменение состава аукционной комиссии допускается только на основании совместного решения МПР России и Правительства Республики Коми не позднее 3 дней до начала проведения аукциона.

Передача в любой форме (в том числе нотариально удостоверенной) членами комиссии полномочий по принятию решений, отнесенных к компетенции аукционной комиссии, другим ее членам не допускается.

5. Платежи

5.1. Оплата всех платежей осуществляется в российских рублях. Иностранные заявители оплату платежей производят в российских рублях по официальному курсу Центрального Банка Российской Федерации на момент оплаты.

5.2. Размер сбора за участие в аукционе составляет 253260 (двадцать три тысячи двести шестьдесят) рублей и оплачивается претендентом через счета федерального казначейства:

30% сбора за участие в аукционе перечисляется заявителями на расчетный счет Министерства природных ресурсов Российской Федерации.

70% сбора за участие в аукционе перечисляется заявителями на расчетный счет Главного управления природных ресурсов и охраны окружающей среды МПР России по Республике Коми.

5.3. Начальная (стартовая) величина размера разового платежа за пользование недрами Вежавожской площади устанавливается в размере 37380000 (тридцать семь миллионов триста восемьдесят тысяч) рублей.

Окончательный размер разового платежа за пользование недрами определяется по итогам проведения аукциона и уплачивается победителем в течение 30 календарных дней, с даты принятия решения по итогам аукциона на право пользования участком недр, через счета федерального казначейства

в федеральный бюджет и бюджет Республики Коми в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации.

5.4. Размер платы за пользование геологической информации о недрах, полученной за счет средств федерального бюджета в результате геологического изучения недр, составляет по Вежавожской площади 140000 (сто сорок тысяч) рублей и уплачивается победителем аукциона в течение 30 календарных дней, с даты государственной регистрации лицензии на пользование участком недр, через счета федерального казначейства в федеральный бюджет и бюджет Республики Коми в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации.

5.5. Сбор за выдачу лицензии составляет 14180 (четырнадцать тысяч сто восемьдесят) рублей и уплачивается победителем аукциона в течение 30 дней с даты государственной регистрации лицензии через счета федерального казначейства:

70% сбора за выдачу лицензии перечисляется заявителями на расчетный счет Министерства природных ресурсов Российской Федерации.

30% сбора за выдачу лицензии перечисляется заявителями на расчетный счет Главного управления природных ресурсов и охраны окружающей среды МПР России по Республике Коми.

5.6. Регулярные платежи за пользование недрами в целях поиска и разведки месторождений углеводородного сырья устанавливается в соответствии со статьей 43 Закона Российской Федерации «О недрах» Правительством Республики Коми. Налог на добычу полезных ископаемых устанавливается в соответствии с налоговым законодательством Российской Федерации.

5.7. Сбор за участие в аукционе на право пользования недрами участникам, в том числе и проигравшим, отказавшимся от участия, недопущенным участникам и неявившимся на аукцион не возвращается.

5.8. Датой получения платежей является день поступления соответствующих платежей на счета. Реквизиты счетов указаны в приложении 5.

5.9. В случае неуплаты победителем аукциона платежей, предусмотренных пунктами 5.3 и 5.4 право пользования участком недр прекращается по основанию пункта 3 ч.1 ст.20 Закона Российской Федерации «О недрах».

6. Оформление и выдача лицензии

6.1. Оформление, государственная регистрация и выдача победителю аукциона лицензии на право пользования недрами с целью геологического изучения, разведки и добычи углеводородного сырья в пределах Вежавожской площади Ярегского нефтяного месторождения осуществляется МПР России.

6.2. Обязательные для исполнения условия пользования недрами по аукционному участку, изложенные в подписном листе (приложение 4) и Условиях проведения аукциона, включаются в лицензионное соглашение в качестве заранее оговоренных условий.

6.3. В случае, если победителем аукциона окажется объединение юридических лиц, не имеющих статус юридического лица (простое товарищество), лицензия выдается одному из участников данного объединения с указанием в этой лицензии на то, что данный участник выступает от имени простого товарищества, участники которого являются полноправными пользователями участком недр.

6.4. Главное управление природных ресурсов и охраны окружающей среды МПР России по Республике Коми в течение месяца после утверждения протоколов решений по проведению аукциона публикует список всех компаний, участвовавших в аукционе и победителя аукциона.

6.5. Все материалы аукциона носят конфиденциальный характер и не подлежат возврату. Все приложения являются неотъемлемой частью условий аукциона и имеют с ним одинаковую силу.

Краткая характеристика Ярегского нефтяного месторождения

В административном отношении *Ярегское нефтяное месторождение* расположено на территории муниципального образования «Город Ухта» Республики Коми. Месторождение приурочено к песчаникам насыщенных тяжелой высоковязкой нефтью и расположено в 18 километрах к юго-западу г.Ухты. Через названное месторождение проходит железнодорожная магистраль Москва - Воркута.

Непосредственно на месторождении расположены три поселка: п.Ярега, п.Нижний Доманик, п.Первомайский. Поселки связаны между собой и с г.Ухтой автомобильными дорогами.

Ярегское нефтяное месторождение представлено Ярегской, Лыаельской и Вежавожской положительными структурами третьего порядка, приуроченными к сводовой части крупной Ухтинской брахиантиклинали Южного Тимана. Протяженность структур 13 - 14,9 километров при ширине 4 - 5,5 км, амплитуда 82 - 87 м. Промышленная нефть залегает на глубинах 130 - 300 м в кварцевых девонских песчаниках живецко-пашийского возраста, образуя единую пластовую сводовую, тектонически и литологически экранированную залежь размерами 36 х 4 - 6 км высотой 87 м. Объектом разработки является продуктивный пласт III со средней толщиной 70 м, максимальной 106 м. Коллектор терригенно-поровый, интенсивно и неравномерно разбит нарушениями и трещинами, протяженностью от 10 м до 2 км. Нефтедержащие песчаники по своему составу содержат титановые и редкоземельные руды. Ярегское нефтяное месторождение детально разведано.

Нефть этого месторождения тяжелая, смолистая, малопарафинистая по технологической классификации ГОСТ 912-66. Плотность ее составляет 0,945 г/куб.см, плотность в пластовых условиях 0,933 г/см. Вязкость высокая - в пластовых условиях достигает 12000 - 15300 мПа с, в стандартных - 3600 мПа с. Температура в пласте 6 - 8 град. С, температура застывания - минус 10 град. С. Смол сернокислых содержится до 70%, масел - 73,3%, парафина - 0,48%, серы - 1,12%, асфальтенов - 3,7%. Газонасыщенность нефти в пластовых условиях достигает 10 куб.м/т. Групповой состав: метановые углеводороды - 21,2%, нафтеновые - 45,6%, ароматические - 33,2%.

Вежавожская площадь, представляющая южное окончание Ярегского месторождения, расположена на северо-восточном склоне Южного Тимана, в бассейне р.Седью - левого притока р.Ижмы.

В административном отношении Вежавожская площадь расположена в Ухтинском районе Республики Коми в 53 км к юго-западу от районного центра г.Ухты и в 28 км к юго-востоку от пос.Ярега, где расположена ст.Ярега северной железной дороги.

Энергоснабжение осуществляется от Ухтинской ТЭЦ-2, в городе действует Ухтинский нефтеперерабатывающий завод.

Геологоразведочные работы на нефть на Вежавожской площади были начаты в 1983 году. Структурно-поисковое бурение осуществлялось с целью изучения структурного плана средне-верхнедевонских и кровли рифейских отложений, уточнения деталей строения площади, вскрытия пласта III с отбором керна для определения нефтеводонасыщенности и коллекторских свойств, отбора глубинных проб нефти, замеров пластовых температур и давлений.

По состоянию на 01.01.1987 законсервированы после бурения и спуска эксплуатационной колонны (в ожидании опробования) пять скважин (707, 708, 718, 728, 729). Из них одна скважина (707) находится за контуром нефтеносности пласта III, но в пределах перспективного участка по верхним пластам. Скважина 735 также за контуром нефтеносности пласта III, после испытания пласта III она оставлена как наблюдательная. Остальные скважины ликвидированы.

Добыча нефти в пределах Вежавожской площади не велась.

Запасы нефти Вежавожской площади Ярегского нефтяного месторождения, числящиеся на Государственном балансе полезных ископаемых по состоянию на 01.01.2003, приведены в нижеследующих таблицах.

***Вежавожская площадь Ярегского нефтяного месторождения
(протокол ГКЗ СССР, 1988 г., № 10496)***

Залежь	категории А+В, тыс.т		категории С1, тыс.т	
	геолог.	извлек.	геолог.	извлек.
D2gv-D3f пл.III гор. D2st-D3ps (терригенный) глубина залегания 133 м	-	-	50301	17605
D2gv-D3f пл.III гор. D2st-D3ps некондиц.толща (терригенный) глубина залегания 133 м	-	-	1757	176
Всего	-	-	52058	17781

**Запасы категории С2 Вежавожской и Лыаельской
площадей Ярегского нефтяного месторождения
(единые залежи)**

Залежь	категории С2, тыс.тонн		Орган, утвердив- ший запасы, год, № протокола
	геолог.	извлек.	
D3f пл.А гор. D3k№ (терригенный) за границ.баланса, глубина залега- ния 100 м	6787	679	ГКЗ СССР, 1988 г., № 10496
D3f пл.А гор. D3k№ (терриген- ный), глубина залегания 100 м	16468	5764	ГКЗ СССР, 1988 г., № 10496
D3f пл.П гор. D3ps (терригенный), глубина залегания 140 м	3691	1291	ГКЗ СССР, 1988 г., № 10496
D3f пл.П гор. D3ps (терригенный), некондиц.толща, глубина залега- ния 140 м	4749	475	ГКЗ СССР, 1988 г., № 10496
Всего	31695	8209	

Аномально высокая вязкость нефти, большая трещиноватость и неоднородность коллектора, наличие мощного водоносного горизонта в пласте и незначительная пластовая энергия ставят Ярегское месторождение в категорию объектов трудно поддающихся разработке традиционными методами.

Границы участка недр в плане ограничены угловыми точками со следующими географическими координатами:

Номер точки	Северная широта	Восточная долгота
1.	63 град. 17 мин. 06 сек.	53 град. 40 мин. 36 сек.
2.	63 град. 17 мин. 06 сек.	53 град. 42 мин. 18 сек.
3.	63 град. 17 мин. 30 сек.	53 град. 43 мин. 48 сек.
4.	63 град. 16 мин. 06 сек.	53 град. 43 мин. 54 сек.
5.	63 град. 15 мин. 24 сек.	53 град. 45 мин. 30 сек.
6.	63 град. 12 мин. 54 сек.	53 град. 46 мин. 36 сек.
7.	63 град. 11 мин. 30 сек.	53 град. 46 мин. 36 сек.
8.	63 град. 11 мин. 54 сек.	53 град. 44 мин. 00 сек.
9.	63 град. 12 мин. 42 сек.	53 град. 43 мин. 54 сек.
10.	63 град. 13 мин. 30 сек.	53 град. 45 мин. 06 сек.
11.	63 град. 13 мин. 42 сек.	53 град. 45 мин. 06 сек.
12.	63 град. 13 мин. 42 сек.	53 град. 44 мин. 12 сек.
13.	63 град. 15 мин. 06 сек.	53 град. 41 мин. 36 сек.

Площадь Вежавожского участка недр составляет 24,38 кв.км.

Участок недр имеет статус горного отвода в предварительных границах лицензионного участка с ограничением по глубине 250 метров (подошвой продуктивного пласта среднего девона) и геологического отвода, расположенного ниже горного отвода, без ограничения по глубине.

Уточненные границы горного отвода будут определены после рассмотрения технического проекта разработки участка недр, прошедшего в установленном порядке согласование, экспертизу и утверждение.

Комитет по земельным ресурсам и землеустройству г.Ухты дает принципиальное согласие (письмо от 04.02.2004 г. № 07-01/15) на отвод победителю аукциона земель в целях пользования участком недр для разработки и добычи углеводородного сырья на Вежавожской площади Ярегского нефтяного месторождения.

Отвод земельных участков в окончательных границах и оформление земельных прав пользователя недр осуществляются в порядке, предусмотренном земельным законодательством после утверждения технологического проекта разработки участка недр и оформления горноотводного акта.

Приложение 2
к условиям и порядку
проведения аукциона

Главное управление природных
ресурсов и охраны окружающей
среды МПР России
по Республике Коми

ЗАЯВКА
на участие в аукционе на право пользования недрами с целью
геологического изучения, разведки и добычи углеводородного
сырья в пределах Вежавожской площади Ярегского нефтяного
месторождения, расположенного на территории муниципального
образования «Город Ухта» Республики Коми

Заявитель _____
(полное официальное наименование заявителя; если заявка подается
от простого товарищества, то перечисляются все его участники)

извещает о своем желании принять участие в аукционе на получение права
пользования недрами с целью геологического изучения, разведки и добычи
углеводородного сырья в пределах Вежавожского участка недр Ярегского
нефтяного месторождения, который состоится «__» _____ 2004 г. в
г.Сыктывкаре на условиях, утвержденных Министерством природных ресур-
сов Российской Федерации и Правительством Республики Коми, опублико-
ванных в _____

(наименование органа, опубликовавшего сообщение о проведении
аукциона, наименование издания и дата публикации)

Заявитель _____
(наименование заявителя)

принимает на себя обязательства по безусловному выполнению правил уча-
стия в аукционе и условий пользования участком недр, установленных Усло-
виями аукциона.

Перечень прилагаемых документов:

Ф.И.О., должность и подпись
уполномоченного лица заявителя

Дата, печать

Подпись лица, принявшего заявку _____
(Ф.И.О., должность)
№ _____ (принятой заявки)

Принята «__» _____ 2004 г. в _____ часов _____ мин.
(заполняется при регистрации заявки)

СВЕДЕНИЯ О ЗАЯВИТЕЛЕ <*>

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1.1. Наименование юридического лица или физического лица - частного предпринимателя, его организационно-правовая форма, нотариально заверенные копии учредительных и регистрационных документов, устав, адрес головного офиса, банковские реквизиты, телефон, телефакс, телекс, адрес электронной почты.

1.2. Данные о месте основной деятельности заявителя, включая список государств, в которых предприятие осуществляло свою деятельность, хозяйственные взаимоотношения с финансовыми и производственными партнерами, информация о предыдущей деятельности за последние 5 лет.

1.3. Сведения о полученных на территории Российской Федерации лицензиях на право пользования недрами и выполнении условий лицензионных соглашений, заверенные территориальными органами МПР России.

1.4. Документы, подтверждающие полномочия на участие в аукционе в соответствии с гражданским законодательством и учредительными документами претендента.

2. ФИНАНСОВОЕ ПОЛОЖЕНИЕ

2.1. Уставный капитал и размер государственной доли в нем.

2.2. Выписка о состоянии лицевого счета претендента, заверенная банком.

2.3. Справка из налоговой инспекции о задолженности (об отсутствии задолженности) претендента по налоговым платежам в бюджеты различных уровней.

2.4. Документы, подтверждающие финансовые возможности претендента на весь период реализации проекта, в том числе бухгалтерский баланс предприятия или (и) договор о кредите, а в случае представления договора о займе у другого юридического лица - документы, подтверждающие наличие данных средств.

2.5. Данные последней аудиторской проверки.

<*> Если заявка подается от простого товарищества, то сведения представляются на каждого участника простого товарищества, а также прилагается нотариально заверенная копия договора о совместной деятельности (простого товарищества).

3. УПРАВЛЕНИЕ

3.1. Структура управления.

3.2. Данные о кадровом составе предприятия-претендента, в том числе, о наличии квалифицированных специалистов, которые будут непосредственно осуществлять работы по освоению месторождения.

3.3. Руководство (исполнительные директора) и ведущие специалисты (фамилия, имя, образование, должность, телефон).

4. ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ ОПЫТ

4.1. Основные сведения о проектах по освоению нефтяных и газовых месторождений, выполненных претендентом, в том числе, при добыче высоковязких нефти, в качестве оператора, в т.ч. в условиях, близких к условиям Республики Коми.

4.2. Достижения в области охраны окружающей среды и безопасности проведения работ, в том числе в условиях, близких к условиям Республики Коми.

4.3. Данные о технических и технологических возможностях заявителя, а также других предприятий, привлекаемых им в качестве подрядчиков, наличие лицензий на осуществление видов деятельности, связанных с недропользованием, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

Подписной лист

(полное название компании, подающей заявку)

обязуется в случае получения права пользования недрами принять на себя следующие обязательства по пользованию недрами в пределах Вежавожской площади Ярегского нефтяного месторождения, расположенной на территории Республики Коми.

1. Срок действия лицензии - 25 лет, включая геологическое изучение недр на срок до 5 лет. Право пользования недрами предоставляется для геологического изучения с целью поисков и оценки месторождений углеводородного сырья и разведки и добычи высоковязкой нефти из средне-верхнедевонских отложений.

Срок действия лицензии может быть продлен по инициативе пользователя недр при выполнении им оговоренных в лицензии условий и необходимости завершения разработки месторождений или выполнения ликвидационных мероприятий.

Право пользования участком недр наступает с даты государственной регистрации лицензии.

2. Владелец лицензии наделяется всеми правами и несет всю ответственность как пользователь недр в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3. Границы геологического отвода и предварительные границы горного отвода участка недр устанавливаются при предоставлении лицензии на право пользования недрами.

После разработки технического проекта на участок недр, получения на него положительного заключения государственной экспертизы, согласования указанного проекта с органами государственного горного надзора, документы, определяющие уточненные границы горного отвода (с характерными разрезами, ведомостью координат угловых точек), включаются в лицензию в качестве неотъемлемой составной части.

4. Комитет по земельным ресурсам и землеустройству г.Ухты дает принципиальное согласие (письмо от 04.02.2004 № 07-01/15) на отвод победителю аукциона земель в целях пользования участка недр для геологического изучения, разведки и добычи углеводородного сырья на Вежавожской площади Ярегского нефтяного месторождения.

Отвод земельных участков в окончательных границах и оформление земельных прав пользователя недр осуществляются в порядке, предусмотренном земельным законодательством после утверждения технологического проекта разработки участка недр и оформления горноотводного акта.

5. Контроль за состоянием фонда скважин, пробуренных на Вежавожском участке недр, в установленном порядке осуществляет Владелец лицензии.

6. Владелец лицензии обеспечивает:

В период 2005 - 2009 годы проведение в пределах лицензионного участка геологического изучения недр с целью поисков и оценки месторождений углеводородного сырья.

В 2006 году составление технологической схемы опытно-промышленной разработки средне-верхнедевонских отложений Вежавожского площади, проведение государственной экспертизы проекта разработки и обустройства.

В период 2007 - 2008 годов проведение обустройства участка под опытно-промышленную эксплуатацию нефтяных пластов среднего-верхнего девона.

В 4 квартале 2009 году ввод площади в опытно-промышленную разработку в соответствии с технологическим проектом.

7. Владелец лицензии в 2012 году представит окончательный отчет по опытно-промышленной эксплуатации Вежавожского участка недр в Управление Печорского округа Госгортехнадзора России, а также в федеральный и территориальный фонды геологической информации.

8. Владелец лицензии обеспечит в 2005 - 2008 гг. доразведку средне-верхнедевонских продуктивных отложений Вежавожской площади Ярегского нефтяного месторождения, по материалам которой произведет переоценку и утверждение запасов нефти в установленном порядке.

9. В 2012 году Владелец лицензии разработает Комплексный технологический проект разработки Ярегского нефтяного месторождения. В период 2013 - 2014 годы проведет дообустройство месторождения и в 2015 году введет Ярегское нефтяное месторождение в промышленную разработку.

Проектная документация в установленном порядке должна пройти необходимые согласования, экспертизы и утверждения.

10. Уровни добычи нефти определяются технологическими документами, утвержденными и согласованными в установленном порядке. Владелец лицензии представляет Распорядителям недр один раз в квартал отчеты о фактическом выполнении условий пользования недрами и выполнении уровней добычи нефти.

11. Владелец лицензии обязуется вести учет добываемой нефти, а также всех показателей разработки в соответствии с требованиями норм и правил и предоставлять копии всех необходимых данных тогда и таким образом, как это затребует Минэнерго России и органы, уполномоченные вести проверку, а также органы государственной статистики, федеральный и территориальный фонды геологической информации.

12. Право собственности на добытое углеводородное сырье принадлежит Владельцу лицензии.

13. Владелец лицензии обеспечивает условия хранения нефти (основного компонента) в соответствии с технологической проектной документацией.

14. Владелец лицензии обязан принять меры по утилизации через специальные поглощающие скважины всей подтоварной воды, извлеченной на поверхность земли попутно с добытой нефтью, а также применяемые в технологическом процессе по извлечению высоковязкой нефти. Система технических мероприятий, обеспечивающая герметичность нагнетательных скважин, обосновывается в технологических схемах разработки и групповых технических проектах на бурение нагнетательных скважин. Эти документы согласовываются с Главным Управлением природных ресурсов и охраны окружающей среды по Республике Коми, Управлением Печорского округа Госгортехнадзора России и санитарной службой по Республике Коми.

15. Владелец лицензии организует охрану титановых и редкоземельных руд (рудосодержащих пластов) от разубоживания, термического воздействия и т.п.

16. Владелец лицензии организует охрану подземных минерализованных вод, содержащих полезные компоненты (йод, бром и другие), а также подземных пресных вод от техногенного воздействия при разработке нефтяных месторождений.

17. Владелец лицензии обязуется в течение одного года со дня получения лицензии согласовать систему мониторинга подземных вод с Главным Управлением природных ресурсов и охраны окружающей среды по Республике Коми и начать ее реализацию на объекте.

18. Владелец лицензии приводит природные объекты, нарушенные при пользовании недрами, в состояние, пригодное для их дальнейшего использования, что не освобождает недропользователя от возмещения ущерба, нанесенного природному объекту.

19. Владелец лицензии по мере проведения работ предоставляет Главному Управлению природных ресурсов и охраны окружающей среды по Республике Коми геологическую информацию. Любая информация, полученная за счет государственных средств (в том числе и имеющаяся у Владельца лицензии до введения Закона «О недрах»), является собственностью государства и может быть использована или передана кому-либо Владельцем лицензии только с официального разрешения Главного Управления природных ресурсов и охраны окружающей среды по Республике Коми. Геологическая информация, полученная за счет собственных средств Владельца лицензии, является его собственностью. В этом случае Владелец лицензии при передаче информации Главному Управлению природных ресурсов и охраны окружающей среды по Республике Коми в дополнительном соглашении определяет условия использования этой информации в соответствии с Законом «О недрах».

20. Платежи и налоги за право пользования недрами устанавливаются в следующих размерах:

20.1. Окончательный размер разового платежа за право пользования недрами Вежавожской площади Ярегского нефтяного месторождения устанавливается в соответствии с протоколом об итогах аукциона. Разовый платеж между уровнями бюджетов распределяется через счета федерального казначейства в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации.

20.2. Налог на добычу полезных ископаемых устанавливается в соответствии с налоговым законодательством Российской Федерации.

20.3. Регулярные платежи за пользование недрами с целью геологического изучения и разведки средне-верхнедевонских отложений месторождения в пределах лицензионного участка будут установлены Правительством Республики Коми.

20.4. Владелец лицензии в течение 30 дней с даты государственной регистрации лицензии уплачивает сбор за выдачу лицензии через счета федерального казначейства в размере 14180 (четырнадцать тысяч сто восемьдесят) рублей.

20.5. За сверхнормативные потери при добыче нефти размер платежей устанавливается в соответствии с нормативными документами.

21. Размер платы за пользование геологической информацией о недрах, полученной за счет средств федерального бюджета в результате геологического изучения недр, составляет 140000 (сто сорок тысяч) рублей и уплачивается победителем аукциона в течение 30 банковских дней с даты государственной регистрации лицензии на пользование участком недр через счета федерального казначейства в федеральный бюджет и бюджет Республики Коми в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации.

22. Владелец лицензии обеспечивает своевременное и правильное внесение платежей при пользовании недрами.

23. До истечения срока действия лицензии Владелец лицензии обязан подготовить проект ликвидации скважин и рекультивации земель.

24. Условия по безопасному ведению работ, связанных с добычей высоковязкой нефти, соблюдение норм, правил по охране недр и окружающей природной среды, включая разработку и создание геодинамического полигона, устанавливаются в технологических проектных документах на разработку участков Ярегского нефтяного месторождения согласно действующих нормативных актов и согласовываются с Управлением Печорского округа Госгортехнадзора России.

Владелец лицензии применяет безопасные, наиболее передовые и эффективные способы и системы разработки Вежавожской площади Ярегского нефтяного месторождения, с учетом мирового опыта и передовых технологий, соблюдая правила по безопасному ведению работ при разработке нефтяных месторождений.

25. В случае экологического или стихийного бедствия, аварии или катастрофы, приведших предоставленный участок недр в состояние, непригодное для дальнейшей эксплуатации, Владелец лицензии обязуется действовать

в соответствии с правилами и порядком страхования запасов, определяемыми Правительством Российской Федерации.

Порядок и условия возмещения этого вида ущерба определяются дополнительным соглашением между Владелец лицензии и органами, выдавшими лицензию.

26. Существенными условиями пользования недрами являются условия пользования недрами, указанные в пунктах 6, 7, 8, 9, 10 и 20.

27. Условия пользования недрами при взаимном согласии могут быть пересмотрены в случаях изменения действующих или выхода новых законодательных и нормативных актов.

28. Владелец лицензии имеет право отказаться от лицензии. Для этого необходимо представить в органы, выдавшие лицензию, технико-экономическое обоснование нецелесообразности дальнейшей разработки месторождения.

29. Контроль за соблюдением условий пользования недрами Вежавожской площади Ярегского нефтяного месторождения осуществляется органами, выдавшими лицензию.

Надзор и контроль органами Госгортехнадзора России осуществляется в соответствии с «Положением о Федеральном горном и промышленном надзоре России».

30. Основные условия по обеспечению выполнения требований по охране недр, окружающей среды и экологической безопасности:

- осуществлять обустройство и освоение площадей месторождения, включая уровни добычи высоковязкой нефти, в соответствии с утвержденными проектными документами;

- осуществлять учет и контроль за состоянием, расположенных на предоставленном в пользование участке недр, эксплуатируемых, ликвидированных и находящихся в консервации скважин, и устранять выявляемые осложнения и нарушения, которые причиняют или могут причинить вред или оказать недопустимое воздействие на состояние окружающей среды, недр и других природных ресурсов;

- обеспечить в течение шести месяцев после государственной регистрации лицензий разработку, согласование в установленном порядке с территориальным органом МПР России программы проведения мониторинговых исследований фоновый уровень загрязнения окружающей среды в пределах лицензионного участка на период его освоения, и представление в соответствующие органы Республики Коми и МПР России ежегодных отчетов о ее выполнении, содержащих результаты исследований. Материалы ОВОС, включающие карту-схему и характеристику загрязнения окружающей среды, направлять в соответствующие территориальные органы МПР России и Правительство Республики Коми;

- в течение одного года со дня государственной регистрации лицензий разработать и в установленном порядке утвердить «Программу природоохранных мероприятий, направленных на сохранение и оздоровление экологической обстановки в пределах лицензионной территории и территорий, на-

ходящихся под воздействием влияния создаваемых в рамках выполнения условий лицензионного соглашения хозяйственных и иных объектов»;

- обеспечить проведения работ по мониторингу состояния месторождения в зоне воздействия горнодобывающего предприятия на недра и окружающую среду по программе, согласованной с территориальным органом МПР России и Управлением Печорского округа Госгортехнадзора России;

- ежегодно представлять в установленном порядке и в сроки отчетности, предусмотренную действующим законодательством;

- использовать технологии и оборудование, обеспечивающие минимизацию негативного воздействия работ на окружающую природную среду и природные ресурсы, с учетом особенностей геоботанических и гидрологических условий;

- планировать и осуществлять все работы по обустройству и освоению участков недр в строгом соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, охраны недр, других природных ресурсов и промышленной безопасности на основе учета новейших достижений мировой практики добычи высоковязкой нефти;

- обеспечить уровень очистки сточных вод и безопасное обращение с отходами производства и потребления, соответствующие новейшим технологиям и обеспечивающие достижение допустимого уровня воздействия на состояние окружающей среды, установленного государственной экологической экспертизой;

- применять наиболее рациональные и эффективные схемы разработки и методы добычи высоковязкой нефти и сопутствующих компонентов;

- обеспечивать выполнение установленных требований промышленной безопасности и охраны недр;

- использовать наиболее экологически обоснованные схемы управления отходами производства и потребления;

- осуществлять мероприятия, направленные на прогнозирование состояния окружающей природной среды, включая прогнозирование криогенных изменений грунта;

- не допускать применения в технологических процессах строительства скважин, добычи и транспортировки нефти и нефтепродуктов, а также другой продукции, получаемой в процессе реализации лицензионного соглашения, химических реагентов (веществ) не имеющих гигиенических сертификатов и утвержденных в установленном порядке ПДК и не внесенных в отраслевой реестр «Перечень химических продуктов, согласованных и допущенных к применению в газовой и нефтяной отрасли»;

- обеспечивать строительство объектов по очистке промышленных, бытовых и ливневых стоков, сооружение газо-пылеулавливающих устройств по объектам, имеющих выбросы в атмосферный воздух загрязняющих веществ;

- обеспечивать выполнение мероприятий по технической и биологической рекультивации земель, предоставленных, в соответствии с проектами, согласованными с Управлением Печорского округа Госгортехнадзора России

(в части технической рекультивации) и получившими положительное заключение государственной экологической экспертизы;

- немедленно направлять в органы охраны окружающей среды и природных ресурсов информацию по согласованной форме обо всех аварийных выбросах (сбросах) загрязняющих веществ в окружающую среду;

- обеспечить очистку сточных вод и утилизацию отходов, образующихся при освоении месторождения, при этом максимально внедрять новейшие технологии, основанные на физико-химических, биологических и механических процессах;

- осуществлять выбор экологически безопасных схем депонирования жидких и твердых отходов производства:

- проводить гидрогеологическую, инженерно-геологическую и геокриологическую съемки с прогнозными расчетами криогенных изменений грунта и составление прогнозных карт изменения окружающей среды;

- применять в технологических процессах строительства скважин, добычи и транспортировки нефти химические реагенты (химические продукты), получившие отраслевой допуск на применение в отраслях и внесенные в отраслевой реестр «Перечень химических продуктов, согласованных и допущенных к применению в газовой и нефтяной отрасли»;

- производить рекультивацию нарушенных земель в соответствии с проектом, прошедшим государственную экологическую экспертизу;

- постоянно вести документацию по добыче углеводородного сырья, геологическую, маркшейдерскую, промысловую и другую необходимую документацию, в процессе выполнения работ на участке недр и обеспечивать ее сохранность.

31. До истечения срока действия лицензии, в т.ч. в случае досрочного прекращения действия лицензии необходимо:

- завершить или прекратить все виды добычных и иных работ на участке недр;

- провести необходимые и согласованные в установленном порядке работы по ликвидации или консервации скважин и других объектов деятельности, осуществляемой в рамках лицензионного соглашения;

- выполнить рекультивацию нарушенных земель и сдать их по акту в установленном порядке землевладельцу;

- произвести полный расчет по платежам и налогам, связанным с ресурсопользованием и негативным воздействием на окружающую среду;

- сдать на хранение в установленном порядке геологическую, промысловую и иную документацию;

- вернуть в установленном порядке лицензию в Министерство природных ресурсов Российской Федерации.

32. Право пользования Вежавожским участком недр прекращается по основанию, предусмотренному пунктом 3 части 1 статьи 20 Закона Российской Федерации «О недрах»:

- в случае не внесения победителем аукциона разового платежа за пользование недрами, определенного по итогам аукциона, в сроки установленные в настоящих условиях;

- в случае отказа победителя аукциона от получения лицензии;

- в случае не выполнения пунктов 5, 6, 8, 9 подписного листа.

33. Право пользования участком недр может быть досрочно прекращено, приостановлено или ограничено, по основаниям и в соответствии со ст.20, 21, 23 Закона «О недрах», в том числе, если недропользователем нарушаются существенные условия, установленные в пункте 26 настоящих условий и порядка проведения аукциона.

34. Прочие требования при пользовании участком недр, непредусмотренные в настоящем разделе, определяются законодательством Российской Федерации и могут конкретизироваться в условиях пользования недрами (лицензионном соглашении).

Подписи первых руководителей компании, предприятия, принимающих на себя перечисленные обязательства.

Должность Ф.И.О. Подпись М.П.

Должность Ф.И.О. Подпись М.П.

РЕКВИЗИТЫ СЧЕТОВ

Информацию по проведению аукциона можно получить в Главном управлении природных ресурсов и охраны окружающей среды МПР России по Республике Коми по тел. (8212) 21-53-06, 21-46-01, 21-47-13, 28-80-34, факс 21-52-39, E-mail: komieso@parma.ru или gupr@komi.ru, и Министерстве природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Коми по телефонам 24-07-44, 24-41-70, факс 44-13-90.

Прием заявок производится по адресу: 167982, ГСП-2, ул.Интернациональная, д.157. Главное управление природных ресурсов и охраны окружающей среды МПР России по Республике Коми.

Банковские реквизиты Министерства природных ресурсов Российской Федерации: (123995, г.Москва, ул.Большая Грузинская д.4/6) ИНН 7710256289, КПП 770301001, УФК МФ РФ по г.Москве (Министерство природных ресурсов Российской Федерации лицевой счет 06050000500). Банк получателя: отделение 1 Московского ГТУ Банка России, г.Москва. БИК 044583001, т.сч.40503810600001009079. (ОКПО 00080179, ОКОНХ 97310).

В назначение платежа указывать код дохода 5020000 и п.2 Разрешения (для сбора средств за участие в аукционе) и п.3 Разрешения (для сбора за выдачу лицензий).

Банковские реквизиты Главного управления природных ресурсов и охраны окружающей среды МПР России по Республике Коми: ИНН 1101482810, КПП 110101001 счет № 40503810600001000189 в ОФК МФ РФ по РК (Главное управление природных ресурсов и охраны окружающей среды МПР России по Республике Коми) л/счет 06050147790 ГРКЦ НБ Респ.Коми Банка России г.Сыктывкар БИК 048702001

Банковские реквизиты республиканского бюджета Республики Коми:

ИНН 1101481969, КПП 110101001, счет № 40201810300000100048 в УФК МФ РФ по РК (Минфин Республики Коми), л/сч.03092000010, ГРКЦ НБ Респ.Коми Банка России г.Сыктывкар БИК 048702001.

В соответствии с Федеральным законом «О федеральном бюджете на 2004 год» разовый платеж за право пользования недрами и плата за пользование геологической информацией, полученной за счет средств федерального бюджета, распределяется (пункты 5.3 и 5.4 условий и порядка проведения аукциона):

- федеральный бюджет - 90%;
- бюджет субъекта Российской Федерации - 10%.

**УСЛОВИЯ И ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА
на получение права пользования недрами
с целью геологического изучения, разведки и добычи
углеводородного сырья в пределах Лыаельской площади
Ярегского нефтяного месторождения на территории
Республики Коми**

1. Общие положения

1.1. В соответствии с Законом Российской Федерации «О недрах», «Положением о порядке лицензирования пользования недрами», утвержденном Постановлением Верховного Совета Российской Федерации от 15.07.1992 г. № 3314-1, Министерство природных ресурсов Российской Федерации (далее МПР России) и Правительство Республики Коми на основании совместного постановления от 22 апреля 2004 года № 77-п (г.Москва) и от 29 апреля 2004 года № 80 (г.Сыктывкар) объявляют проведение аукциона на получение права пользования недрами Лыаельской площади Ярегского нефтяного месторождения с целью геологического изучения, разведки и добычи углеводородного сырья на территории Республики Коми. Краткая характеристика Лыаельской площади Ярегского нефтяного месторождения приведена в приложении 1.

1.2. Аукцион проводится с целью определения пользователя недр, обладающего необходимыми финансовыми и техническими средствами для геологического изучения, разведки и добычи углеводородного сырья в пределах Лыаельского участка недр.

1.3. Победителю аукциона будет предоставлено право пользования участком недр для геологического изучения, разведки и добычи углеводородного сырья на Лыаельской площади Ярегского нефтяного месторождения сроком на 25 лет, в том числе на геологическое изучение недр на срок до 5 лет.

Срок действия лицензий может быть продлен, исходя из технико-экономического обоснования комплексной разработки Ярегского нефтяного месторождения, обеспечивающего рациональное использование и охрану недр.

1.4. Участниками аукциона могут быть субъекты предпринимательской деятельности, в том числе участники простого товарищества, иностранные граждане и юридические лица.

1.5. Основные условия пользования недрами Лыаельского участка Ярегского нефтяного месторождения приведены в приложении 4 условий и порядка проведения аукциона.

1.6. Победителю аукциона будет предоставлена лицензия на право пользования недрами Лыаельской площади Ярегского нефтяного месторождения с целью геологического изучения, разведки и добычи углеводородного сырья.

Участку недр в пределах контура лицензионного участка придается:

- для геологического изучения с целью поисков и оценки месторождений углеводородного сырья статус геологического отвода без ограничения по глубине;

- для разведки и добычи высоковязкой нефти из отложений среднего-верхнего девона статус горного отвода с ограничением по глубине 250 м ниже дневной поверхности.

Уточненные границы горного отвода будут определены после рассмотрения технического проекта разработки участка недр, прошедшего в установленном порядке согласование, экспертизу и утверждение.

1.7. После опубликования информации о проведении аукциона Главное управление природных ресурсов и охраны окружающей среды МПР России по Республике Коми совместно с Правительством Республики Коми проводят презентацию аукциона, на которой знакомят потенциальных претендентов с геологическими, экономическими и иными данными, характеризующими выносимый на аукцион участок недр, проводят демонстрацию обзорных карт, знакомят с условиями проведения аукциона, порядком принятия по нему решения.

О дате и месте проведения презентации будет сообщено дополнительно в средствах массовой информации.

2. Порядок приема заявок и проведения аукциона

2.1. Аукцион состоится через три месяца со дня официального опубликования извещения о проведении аукциона <*>. Место проведения - Республика Коми г.Сыктывкар, ул.Интернациональная, 157, Главное управление природных ресурсов и охраны окружающей среды МПР России по Республике Коми.

По решению сопредседателей аукционной комиссии дата проведения аукциона может быть перенесена на более поздний срок, но не более чем на 7 дней с обязательным уведомлением об этом участников аукциона.

2.2. Для участия в аукционе претендентам необходимо в течение двух месяцев с даты <*> опубликования извещения о проведении аукциона в общероссийских и издаваемых на территории Республики Коми средствах массовой информации подать заявку на участие в аукционе в Главное управление природных ресурсов и охраны окружающей среды МПР России по Республике Коми. Заявка на участие в аукционе должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.11.4 «Положения о порядке лицензирования поль-

зования недрами» от 15 июля 1992 года № 3314-1 и в соответствии с приложениями 2, 3 к условиям и порядку проведения аукциона. Время приема заявочных материалов ограничивается 17-00 час. местного времени.

<*> Дата проведения аукциона будет указана в средствах массовой информации при опубликовании извещения о проведении аукциона.

Заявочные материалы подаются в 2-х экземплярах в запечатанном виде, вскрываются уполномоченными членами Аукционной комиссии с оформлением протокола, включающего опись имеющихся в заявочных материалах документов.

Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется Главным управлением природных ресурсов и охраны окружающей среды МПР России по Республике Коми с присвоением каждой заявке номера и указанием даты и времени подачи документов. На каждом экземпляре заявки Главным управлением природных ресурсов и охраны окружающей среды МПР России по Республике Коми делается отметка о получении заявки с указанием ее номера, даты и времени принятия.

Заявки, поступившие по истечении срока их приема, указанного в информационном сообщении о проведении аукциона, вместе с описью прилагаемых документов, на которой делается отметка об отказе в получении документов, возвращаются претендентам по почте или под расписку.

МПР России и Главное управление природных ресурсов и охраны окружающей среды МПР России по Республике Коми принимают меры по обеспечению сохранности заявок и прилагаемых к ним документов, а также конфиденциальности сведений о лицах, подавших заявки, и содержания представленных ими документов до проведения аукциона.

2.3. Факт подачи заявки на участие в аукционе свидетельствует о согласии заявителя на получение права пользования недрами Лыаельского участка в соответствии с требованиями, указанными в приложении 4 настоящих условий, которые будут закреплены в лицензионном соглашении.

2.4. Заявки, поданные на участие в аукционе, проходят экспертизу с целью проверки финансовой и технической компетентности заявителя и на предмет соответствия заявочных материалов условиям объявленного аукциона.

2.5. Решение о приеме заявки или об отказе в приеме заявки на участие в аукционе принимает МПР России с учетом экспертных заключений. Главное управление природных ресурсов и охраны окружающей среды МПР России по Республике Коми обеспечивает рассмотрение заявочных материалов и подготовку экспертных заключений, а также извещение предприятий-заявителей о решении МПР России не позднее 30 дней со дня ее подачи.

Заинтересованные федеральные органы исполнительной власти и Правительство Республики Коми могут принять участие в экспертизе заявочных

материалов предприятий-заявителей с целью проверки их финансовой и технической компетенции и направить в МПР России свои предложения.

2.6. Отказ в приеме заявки на участие в аукционе может последовать в следующих случаях:

1) заявка на предоставление лицензии подана с нарушением установленных требований, в том числе, если ее содержание не соответствует объявленным условиям аукциона;

2) заявитель умышленно представил о себе неверные сведения;

3) заявитель не представил и не может представить доказательств того, что обладает или будет обладать квалифицированными специалистами, необходимыми финансовыми и техническими средствами для эффективного и безопасного проведения работ;

4) если в случае предоставления права пользования недрами данному заявителю не будут соблюдены антимонопольные требования.

2.7. После принятия решения о приеме заявки претендент обязан в течение десяти банковских дней оплатить сбор за участие в аукционе.

2.8. К аукциону допускаются заявители, которые представили свое письменное согласие на выполнение требований по обязательным видам и объемам работ в соответствии с приложением 4 (подписанное первым руководителем и заверенное печатью), уплатившие сбор за участие в аукционе и получившие положительное решение МПР России на заявочные материалы.

2.9. Документами, подтверждающими поступление сборов и платежей, являются выписки со счетов МПР России и Главного управления природных ресурсов и охраны окружающей среды МПР России по Республике Коми.

3. Процедура проведения аукциона

3.1. Аукцион на получение права пользования недрами проводится аукционистом, назначенным председателем заседания в присутствии аукционной комиссии в открытой форме подачи предложений.

3.2. В день проведения аукциона участник аукциона обязан представить сопредседателям аукционной комиссии запечатанный конверт с надлежащим образом оформленной доверенностью (полномочиями) лицу (лицам), имеющему право представлять претендента на аукционе.

При участии в аукционе первых руководителей подтверждается их назначение (избрание на должность).

Представители претендентов, не сдавшие в день проведения аукциона сопредседателям аукционной комиссии в запечатанном конверте оформленные доверенности (полномочия) к аукционным торгам не допускаются.

3.3. Величина шага аукциона устанавливается в размере 5% от стартового размера разового платежа и составляет 1660900 (один миллион шестьсот шестьдесят тысяч девятьсот) рублей.

3.4. Аукцион проводится в следующем порядке:

участникам аукциона выдаются таблички с присвоенными регистрационными номерами, которые участники поднимают после оглашения аукцио-

нистом очередной величины разового платежа за пользование недрами в случае, если они готовы заявить эту сумму;

аукцион начинается с объявления наименования лицензионного участка, основных его характеристик, основных условий пользования участком недр, начальной величины стартового платежа за право пользования Лысельского участка недр и шага аукциона;

если после троекратного объявления начальной величины стартового платежа ни один из участников аукциона не поднял табличку со своим регистрационным номером, аукцион по участку считается несостоявшимся, и объект снимается с аукциона;

каждую последующую величину размера разового платежа за пользование недрами аукционист назначает путем увеличения текущей величины на шаг аукциона. После объявления очередной величины аукционист называет регистрационный номер участника аукциона, который первым поднял свой номер. Затем аукционист объявляет следующую величину размера разового платежа за пользование недрами в соответствии с шагом аукциона;

если после троекратного объявления очередной величины разового платежа ни один из участников аукциона не поднял табличку со своим регистрационным номером, аукцион завершается.

3.5. Победителем аукциона признается участник, предложивший в процессе аукциона наибольшую величину разового платежа за право пользования недрами, номер которого был назван последним. По завершению процесса аукционист объявляет окончательный размер разового платежа за пользование недрами и номер регистрационной карточки победителя аукциона.

Если победитель аукциона заявит о своем отказе от пользования недрами или не оплатит в течение 30 банковских дней после даты утверждения итогов аукциона разовый платеж за пользование недрами, установленный по результатам аукциона, совместным решением МПР России и Правительства Республики Коми принимается решение о признании победителем аукциона участника, предложившего второй по величине разовый платеж за право пользования недрами.

3.6. Решение об утверждении результатов аукциона на право пользования участком недр принимается совместным Постановлением МПР России и Правительства Республики Коми в течение 30 дней с момента проведения аукциона.

3.7. Аукцион признается несостоявшимся в случаях:

- отсутствия заявок на участие в аукционе;
- на участие в аукционе подана одна заявка;
- участниками аукциона не предложена величина разового платежа выше стартового размера.

Решение о признании аукциона несостоявшимся в соответствии со статьей 13.1 Закона Российской Федерации «О недрах» принимается МПР России и Правительством Республики Коми.

В этом случае участникам аукциона возвращается сбор за участие в аукционе в течение 20 банковских дней за вычетом расходов на публикацию

объявления, подготовку пакетов геологической информации, проведение экспертизы заявочных материалов.

4. Регламент работы аукционной комиссии

4.1. Работа аукционной комиссии осуществляется под руководством сопредседателей комиссии, которые ведут заседания поочередно.

4.2. Заседания аукционной комиссии правомочны, если на них присутствовали более половины ее членов от списочного состава.

На каждом заседании комиссии ведется протокол, который подписывается всеми присутствующими членами аукционной комиссии.

4.3. Решения аукционной комиссии, в том числе об утверждении итогов проведения аукциона принимаются открытым голосованием и считаются принятыми, если за них проголосовало не менее половины от числа присутствующих членов комиссии.

4.4. Члены аукционной комиссии, не согласные с решением комиссии, могут приложить к протоколу особое мнение о результатах проведенного аукциона.

Изменение состава аукционной комиссии допускается только на основании совместного решения МПР России и Правительства Республики Коми не позднее 3 дней до начала проведения аукциона.

Передача в любой форме (в том числе нотариально удостоверенной) членами комиссии полномочий по принятию решений, отнесенных к компетенции аукционной комиссии, другим ее членам не допускается.

5. Платежи

5.1. Оплата всех платежей осуществляется в российских рублях. Иностранные заявители оплату платежей производят в российских рублях по официальному курсу Центрального Банка Российской Федерации на момент оплаты.

5.2. Размер сбора за участие в аукционе составляет 253260 (двадести пятьдесят три тысячи двести шестьдесят) рублей и оплачивается претендентом через счета федерального казначейства:

30% сбора за участие в аукционе перечисляется заявителями на расчетный счет Министерства природных ресурсов Российской Федерации.

70% сбора за участие в аукционе перечисляется заявителями на расчетный счет Главного управления природных ресурсов и охраны окружающей среды МПР России по Республике Коми.

5.3. Начальная (стартовая) величина размера разового платежа за пользование недрами Лыяельской площади устанавливается в размере 33218000 (тридцать три миллиона двести восемнадцать тысяч) рублей.

Окончательный размер разового платежа за пользование недрами определяется по итогам проведения аукциона и уплачивается победителем в течение 30 календарных дней с даты принятия решения по итогам аукциона

на право пользования участком недр через счета федерального казначейства в федеральный бюджет и бюджет Республики Коми в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации.

5.4. Размер платы за пользование геологической информацией о недрах, полученной за счет средств федерального бюджета в результате геологического изучения недр, составляет по Лыаельской площади - 124400 (сто двадцать четыре тысячи четыреста) рублей и уплачивается победителем аукциона в течение 30 календарных дней с даты государственной регистрации лицензии на пользование участком недр через счета федерального казначейства в федеральный бюджет и бюджет Республики Коми в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации.

5.5. Сбор за выдачу лицензии составляет 14180 (четырнадцать тысяч сто восемьдесят) рублей и уплачивается победителем аукциона в течение 30 дней с даты государственной регистрации лицензии через счета федерального казначейства:

70% сбора за выдачу лицензии перечисляется заявителями на расчетный счет Министерства природных ресурсов Российской Федерации.

30% сбора за выдачу лицензии перечисляется заявителями на расчетный счет Главного управления природных ресурсов и охраны окружающей среды МПР России по Республике Коми.

5.6. Регулярные платежи за пользование недрами в целях поиска и разведки месторождений углеводородного сырья устанавливается в соответствии со статьей 43 Закона Российской Федерации «О недрах» Правительством Республики Коми. Налог на добычу полезных ископаемых устанавливается в соответствии с налоговым законодательством Российской Федерации

5.7. Сбор за участие в аукционе на право пользования недрами участникам, в том числе и проигравшим, отказавшимся от участия, недопущенным участникам и неявившимся на аукцион не возвращается.

5.8. Датой получения платежей является день поступления соответствующих платежей на счета. Реквизиты счетов указаны в приложении 5.

5.9. В случае неуплаты победителем аукциона платежей, предусмотренных пунктами 5.3 и 5.4 право пользования участком недр прекращается по основанию пункта 3 ч.1 ст.20 Закона Российской Федерации «О недрах».

6. Оформление и выдача лицензии

6.1. Оформление, государственная регистрация и выдача победителю аукциона лицензии на право пользования недрами с целью геологического изучения, разведки и добычи углеводородного сырья в пределах Лыаельской площади Ярегского нефтяного месторождения осуществляется МПР России.

6.2. Обязательные для исполнения условия пользования недрами по аукционному участку, изложенные в подписном листе (приложение 4) и условиях проведения аукциона, включаются в лицензионное соглашение в качестве заранее оговоренных условий.

6.3. В случае, если победителем аукциона окажется объединение юридических лиц, не имеющих статус юридического лица (простое товарищество), лицензия выдается одному из участников данного объединения с указанием в этой лицензии на то, что данный участник выступает от имени простого товарищества, участники которого являются полноправными пользователями участком недр.

6.4. Главное управление природных ресурсов и охраны окружающей среды МПР России по Республике Коми в течение месяца после утверждения протоколов решений по проведению аукциона публикует список всех компаний, участвовавших в аукционе и победителя аукциона.

6.5. Все материалы аукциона носят конфиденциальный характер и не подлежат возврату. Все приложения являются неотъемлемой частью условий аукциона и имеют с ним одинаковую силу.

Краткая характеристика Ярегского нефтяного месторождения

В административном отношении *Ярегское нефтяное месторождение* расположено на территории муниципального образования «Город Ухта» Республики Коми. Месторождение приурочено к песчаникам насыщенных тяжелой высоковязкой нефтью и расположено в 18 километрах к юго-западу г.Ухты. Через названное месторождение проходит железнодорожная магистраль Москва - Воркута.

Непосредственно на месторождении расположены три поселка: п.Ярега, п.Нижний Доманик, п.Первомайский. Поселки связаны между собой и с г.Ухтой автомобильными дорогами.

Ярегское нефтяное месторождение представлено Ярегской, Лыаельской и Вежавожской положительными структурами третьего порядка, приуроченными к сводовой части крупной Ухтинской брахиантиклинали Южного Тимана. Протяженность структур 13 - 14,9 километров при ширине 4 - 5,5 км, амплитуда 82 - 87 м. Промышленная нефть залегает на глубинах 130 - 300 м в кварцевых девонских песчаниках живецко-пашийского возраста, образуя единую пластовую сводовую, тектонически и литологически экранированную залежь размерами 36 х 4 - 6 км высотой 87 м. Объектом разработки является продуктивный пласт III со средней толщиной 70 м, максимальной 106 м. Коллектор терригенно-поровый, интенсивно и неравномерно разбит нарушениями и трещинами, протяженностью от 10 м до 2 км. Нефтедержащие песчаники по своему составу содержат титановые и редкоземельные руды. Ярегское нефтяное месторождение детально разведано.

Нефть этого месторождения тяжелая, смолистая, малопарафинистая по технологической классификации ГОСТ 912-66. Плотность ее составляет 0,945 г/куб.см, плотность в пластовых условиях 0,933 г/см. Вязкость высокая - в пластовых условиях достигает 12000 - 15300 мПа с, в стандартных - 3600 мПа с. Температура в пласте 6 - 8 град. С, температура застывания - минус 10 град С. Смол сернокислых содержится до 70%, масел - 73,3%, парафина - 0,48%, серы - 1,12%, асфальтенов - 3,7%. Газонасыщенность нефти в пластовых условиях достигает 10 куб.м/т. Групповой состав: метановые углеводороды - 21,2%, нафтеновые - 45,6%, ароматические - 33,2%.

Лыаельская площадь расположена в центральной части Ярегского месторождения, на одном из участков северо-восточного склона Южного Тимана, в бассейне р.Седью - левого притока р.Ижма.

В административном отношении Лыаельская площадь расположена в Ухтинском районе Республики Коми в 35 км к юго-западу от г.Ухты и в 10 км от пос.Ярега.

В северной части Лыаельской площади до 2000 года функционировал (в настоящее время законсервирован) поверхностный опытно-

экспериментальный промысел, связанный с ближайшим населенным пунктом пос.Первомайский (нефтешахта 2) грунтовой автодорогой протяженностью 6 км и далее с пос.Ярега (нефтешахта 1) и г.Ухтой дорогой круглогодичного действия с асфальтобетонным покрытием.

Разработка залежи с поверхности на опытно-промышленном участке первой очереди, расположенном в северной части Лыаельской площади велась с 1974 до 1993 года. Здесь было пробурено 87 вертикальных добывающих, нагнетательных и наблюдательных скважин общим метражом около 20 тыс.м, а также 2 горизонтальные (скв.Г-1, г-2), общей длиной около 1100 м и многозабойная (многостволовая) скважина с суммарной длиной около 460 м.

В 1987 - 1991 гг. велось эксплуатационное бурение на участке проектного опытно-промышленного промысла второй очереди, расположенного в наиболее богатой нефтью центральной части Лыаельской площади, где было пробурено 46 вертикальных скважин и 2 горизонтальные. Добыча нефти здесь не производилась. К настоящему времени большинство из пробуренных на промыслах скважин находятся в консервации, небольшая часть ликвидирована.

В 1988 - 1992 годах проводилось бурение водонагнетательных и контрольно-наблюдательных скважин.

Объемы эксплуатационного и технического бурения, выполненного к настоящему времени в пределах Лыаельской площади, составляют 152 вертикальных, 4 горизонтальных, 1 многостволовая скважина.

В несколько этапов проводилась разведка площади.

Геологическое строение и нефтеносность Лыаельского участка Ярегского месторождения по состоянию на 01.01.2001 изучены 113 разведочными и 1 параметрической скважинами. Общий объем бурения составил 34134 м. Достигнута высокая степень разведанности. Последние разведочные скважины бурились в 1983 - 86 гг. В 1988 - 90 гг. на промплощадке участка опытно-промышленных работ 1 очереди бурилась параметрическая скважина 700-Ярега проектной глубиной 4900 м на венд-рифейские отложения. Скважина добурена до глубины 4797 м и ликвидирована по техническим причинам.

По состоянию на 01.01.1988 88 разведочных скважин ликвидированы, как выполнившие свое целевое назначение, а также из-за аварийного состояния ствола.

На площадке участка первой очереди опытно-промышленной отработки с поверхности паратепловым методом находится в консервации 13 скважин (2, 3, 5, 7 - 9, 13 - 15, 20, 24, 32, 36).

В ожидании эксплуатации опытно-промышленного промысла второй очереди, законсервированы 21 скважина (1029, 1049, 1098, 1107, 4009, 4029, 4039, 4049, 4050, 4072, 4082, 4083, 4105, 4131, 4170, 4180, 4191, 4211, 4243, 4252), которые обсажены эксплуатационной колонной. Для производства режимных наблюдений за водоносным горизонтом третьего пласта оставлены 2 скважины (9р, 78р). Кроме этого, по всей площади Лыаельского участка расположены законсервированные разведочные скважины (10р, 41 - 44р, 46 - 51р, 54р, 55р, 69р, 71р, 74р, 75р, 78р).

Более полную информацию о количестве и состоянии скважин можно получить в подготовленном пакете геологической информации.

Накопленная добыча на участке составляет 140 тыс.тонн.

Запасы нефти Лыаельской площади Ярегского нефтяного месторождения, числящиеся на Государственном балансе полезных ископаемых по состоянию на 01.01.2003, приведены в нижеследующих таблицах.

***Лыаельская площадь Ярегского нефтяного месторождения
(протокол ГКЗ СССР, 1988 г., № 10044)***

Залежь	категории А+В, тыс.т		категории С1, тыс.т	
	геолог.	извлек.	геолог.	извлек.
D2gv-D3f пл.ІІІ гор. D2st-D3ps (терригенный) глубина залегания 180 м	51240	17843		
D2gv-D3f пл.ІІІ гор. D2st-D3ps (терригенный) глубина залегания 180 м	2317	232		
D2gv-D3f пл.ІІІ гор. D2st-D3ps переходная зона ВНК (терригенный) глубина залегания 180 м			640	64
Всего	53557	18075	640	64

***Запасы категории С2 Вежавожской и Лыаельской площадей
Ярегского нефтяного месторождения (единые залежи)***

Залежь	категории С2, тыс.тонн		Орган, утвердивший запасы, год, № протокола
	геолог.	извлек.	
D3f пл.А гор. D3k№ (терригенный) за границ.баланса, глубина залегания 100 м	6787	679	ГКЗ СССР, 1988 г., № 10496
D3f пл.А гор. D3k№ (терригенный), глубина залегания 100 м	16468	5764	ГКЗ СССР, 1988 г., № 10496
D3f пл.ІІ гор. D3ps (терригенный), глубина залегания 140 м	3691	1291	ГКЗ СССР, 1988 г., № 10496
D3f пл.ІІ гор. D3ps (терригенный), некондиц.толща, глубина залегания 140 м	4749	475	ГКЗ СССР, 1988 г., № 10496
Всего	31695	8209	

Аномально высокая вязкость нефти, большая трещиноватость и неоднородность коллектора, наличие мощного водоносного горизонта в пласте и незначительная пластовая энергия ставят Ярегское месторождение в категорию объектов трудно поддающихся разработке традиционными методами.

Границы участка недр в плане ограничены угловыми точками со следующими географическими координатами:

Номер точки	Северная широта	Восточная долгота
1.	63 град. 21 мин. 42 сек.	53 град. 33 мин. 54 сек.
2.	63 град. 21 мин. 36 сек.	53 град. 34 мин. 36 сек.
3.	63 град. 21 мин. 30 сек.	53 град. 35 мин. 54 сек.
4.	63 град. 21 мин. 30 сек.	53 град. 36 мин. 48 сек.
5.	63 град. 21 мин. 42 сек.	53 град. 37 мин. 06 сек.
6.	63 град. 21 мин. 48 сек.	53 град. 37 мин. 06 сек.
7.	63 град. 21 мин. 48 сек.	53 град. 37 мин. 24 сек.
8.	63 град. 21 мин. 54 сек.	53 град. 37 мин. 24 сек.
9.	63 град. 21 мин. 54 сек.	53 град. 37 мин. 54 сек.
10.	63 град. 22 мин. 00 сек.	53 град. 39 мин. 06 сек.
11.	63 град. 21 мин. 24 сек.	53 град. 39 мин. 24 сек.
12.	63 град. 21 мин. 00 сек.	53 град. 39 мин. 30 сек.
13.	63 град. 20 мин. 54 сек.	53 град. 38 мин. 36 сек.
14.	63 град. 20 мин. 36 сек.	53 град. 37 мин. 54 сек.
15.	63 град. 20 мин. 12 сек.	53 град. 38 мин. 30 сек.
16.	63 град. 20 мин. 12 сек.	53 град. 39 мин. 24 сек.
17.	63 град. 20 мин. 12 сек.	53 град. 39 мин. 54 сек.
18.	63 град. 19 мин. 54 сек.	53 град. 39 мин. 54 сек.
19.	63 град. 19 мин. 12 сек.	53 град. 40 мин. 00 сек.
20.	63 град. 18 мин. 42 сек.	53 град. 41 мин. 00 сек.
21.	63 град. 18 мин. 24 сек.	53 град. 42 мин. 00 сек.
22.	63 град. 17 мин. 30 сек.	53 град. 43 мин. 48 сек.
23.	63 град. 17 мин. 12 сек.	53 град. 42 мин. 18 сек.
24.	63 град. 17 мин. 12 сек.	53 град. 40 мин. 18 сек.
25.	63 град. 17 мин. 48 сек.	53 град. 40 мин. 30 сек.
26.	63 град. 18 мин. 06 сек.	53 град. 39 мин. 06 сек.
27.	63 град. 18 мин. 12 сек.	53 град. 38 мин. 42 сек.
28.	63 град. 18 мин. 48 сек.	53 град. 38 мин. 54 сек.
29.	63 град. 19 мин. 24 сек.	53 град. 38 мин. 24 сек.
30.	63 град. 19 мин. 30 сек.	53 град. 35 мин. 48 сек.
31.	63 град. 20 мин. 00 сек.	53 град. 35 мин. 24 сек.
32.	63 град. 20 мин. 12 сек.	53 град. 34 мин. 54 сек.
33.	63 град. 21 мин. 06 сек.	53 град. 33 мин. 30 сек.

Площадь Лыаельского участка недр составляет 24,82 кв.км.

Участок недр имеет статус горного отвода в предварительных границах лицензионного участка с ограничением по глубине 250 метров (подошвой продуктивного среднего девона) и геологического отвода, расположенного ниже горного отвода, без ограничения по глубине.

Уточненные границы горного отвода будут определены после рассмотрения технического проекта разработки участка, прошедшего в установленном порядке согласование, экспертизу и утверждение.

Комитет по земельным ресурсам и землеустройству г.Ухты дает принципиальное согласие (письмо от 04.02.2004 № 07-01/15) на отвод победителю аукциона земель в целях пользования участком недр для разработки и добычи углеводородного сырья на Лыаельской площади Ярегского нефтяного месторождения.

Отвод земельных участков в окончательных границах и оформление земельных прав пользователя недр осуществляются в порядке, предусмотренном земельным законодательством после утверждения технологического проекта разработки участка недр и оформления горноотводного акта.

Приложение 2
к условиям и порядку
проведения аукциона

Главное управление природных
ресурсов и охраны окружающей
среды МПР России
по Республике Коми

ЗАЯВКА
на участие в аукционе на право пользования недрами с целью
геологического изучения, разведки и добычи углеводородного
сырья в пределах Лыаельской площади Ярегского нефтяного
месторождения, расположенного на территории муниципального
образования «Город Ухта» Республики Коми

Заявитель _____
(полное официальное наименование заявителя; если заявка подается
от простого товарищества, то перечисляются все его участники)

извещает о своем желании принять участие в аукционе на получение права
пользования недрами с целью геологического изучения, разведки и добычи
углеводородного сырья в пределах Лыаельского участка недр Ярегского неф-
тяного месторождения, который состоится «__» _____ 2004 г. в
г.Сыктывкаре на условиях, утвержденных Министерством природных ресур-
сов Российской Федерации и Правительством Республики Коми, опублико-
ванных в _____
(наименование органа, опубликовавшего сообщение о проведении
аукциона, наименование издания и дата публикации)

Заявитель _____
(наименование заявителя)

принимает на себя обязательства по безусловному выполнению правил уча-
стия в аукционе и условий пользования участком недр, установленных усло-
виями аукциона.

Перечень прилагаемых документов:

Ф.И.О., должность и подпись
уполномоченного лица заявителя

Дата, печать

Подпись лица, принявшего заявку _____
(Ф.И.О., должность)
№ _____ (принятой заявки)

Принята «__» _____ 2004 г. в _____ часов _____ мин.
(заполняется при регистрации заявки)

СВЕДЕНИЯ О ЗАЯВИТЕЛЕ <*>

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1.1. Наименование юридического лица или физического лица - частного предпринимателя, его организационно-правовая форма, нотариально заверенные копии учредительных и регистрационных документов, устав, адрес головного офиса, банковские реквизиты, телефон, телефакс, телекс, адрес электронной почты.

1.2. Данные о месте основной деятельности заявителя, включая список государств, в которых предприятие осуществляло свою деятельность, хозяйственные взаимоотношения с финансовыми и производственными партнерами, информация о предыдущей деятельности за последние 5 лет.

1.3. Сведения о полученных на территории Российской Федерации лицензиях на право пользования недрами и выполнении условий лицензионных соглашений, заверенные территориальными органами МПР России.

1.4. Документы, подтверждающие полномочия на участие в аукционе в соответствии с гражданским законодательством и учредительными документами претендента.

2. ФИНАНСОВОЕ ПОЛОЖЕНИЕ

2.1. Уставный капитал и размер государственной доли в нем.

2.2. Выписка о состоянии лицевого счета претендента, заверенная банком.

2.3. Справка из налоговой инспекции о задолженности (об отсутствии задолженности) претендента по налоговым платежам в бюджеты различных уровней.

2.4. Документы, подтверждающие финансовые возможности претендента на весь период реализации проекта, в том числе бухгалтерский баланс предприятия или (и) договор о кредите, а в случае представления договора о займе у другого юридического лица - документы, подтверждающие наличие данных средств.

2.5. Данные последней аудиторской проверки.

<*> Если заявка подается от простого товарищества, то сведения представляются на каждого участника простого товарищества, а также прилагается нотариально заверенная копия договора о совместной деятельности (простого товарищества).

3. УПРАВЛЕНИЕ

3.1. Структура управления.

3.2. Данные о кадровом составе предприятия-претендента, в том числе, о наличии квалифицированных специалистов, которые будут непосредственно осуществлять работы по освоению месторождения.

3.3. Руководство (исполнительные директора) и ведущие специалисты (фамилия, имя, образование, должность, телефон).

4. ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ ОПЫТ

4.1. Основные сведения о проектах по освоению нефтяных и газовых месторождений, выполненных претендентом, в том числе, при добыче высоковязких нефти, в качестве оператора, в т.ч. в условиях, близких к условиям Республики Коми.

4.2. Достижения в области охраны окружающей среды и безопасности проведения работ, в том числе в условиях, близких к условиям Республики Коми.

4.3. Данные о технических и технологических возможностях заявителя, а также других предприятий, привлекаемых им в качестве подрядчиков, наличие лицензий на осуществление видов деятельности, связанных с недропользованием, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

Подписной лист

(полное название компании, подающей заявку)

обязуется в случае получения права пользования недрами принять на себя следующие обязательства по пользованию недрами в пределах Лыаельской площади Ярегского нефтяного месторождения, расположенной на территории Республики Коми.

1. Срок действия лицензии - 25 лет, включая геологическое изучение недр на срок до 5 лет. Право пользования недрами предоставляется для геологического изучения с целью поисков и оценки месторождений углеводородного сырья и разведки и добычи высоковязкой нефти из средневерхнедевонских отложений.

Срок действия лицензии может быть продлен по инициативе пользователя недр при выполнении им оговоренных в лицензии условий и необходимости завершения разработки месторождений или выполнения ликвидационных мероприятий.

Право пользования участком недр наступает с даты государственной регистрации лицензии.

2. Владелец лицензии наделяется всеми правами и несет всю ответственность как пользователь недр в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3. Границы геологического отвода и предварительные границы горного отвода участка недр устанавливаются при предоставлении лицензии на право пользования недрами.

После разработки технического проекта на участок недр, получения на него положительного заключения государственной экспертизы, согласования указанного проекта с органами государственного горного надзора, документы, определяющие уточненные границы горного отвода (с характерными разрезами, ведомостью координат угловых точек), включаются в лицензию в качестве неотъемлемой составной части.

4. Комитет по земельным ресурсам и землеустройству г.Ухты дает принципиальное согласие (письмо от 04.02.2004 № 07-01/15) на отвод победителю аукциона земель в целях пользования участками недр для геологического изучения, разведки и добычи углеводородного сырья в пределах Лыаельской площади Ярегского нефтяного месторождения.

Отвод земельных участков в окончательных границах и оформление земельных прав пользователя недр осуществляются в порядке, предусмотренном земельным законодательством после утверждения технологического проекта разработки участка недр и оформления горноотводного акта.

5. Контроль за состоянием фонда скважин, пробуренных на Лыаельском участке недр, в установленном порядке осуществляет Владелец лицензии.

6. Владелец лицензии обеспечивает:

В период 2005 - 2009 годы проведение в пределах лицензионного участка геологического изучения недр с целью поисков и оценки месторождений углеводородного сырья.

В 2006 году составление технологической схемы опытно-промышленной разработки средне-верхнедевонских отложений Лыаельской площади, проведение государственной экспертизы проекта разработки и обустройства.

В период 2007 - 2008 годов проведение обустройства участка под опытно-промышленную эксплуатацию нефтяных пластов среднего-верхнего девона.

В 4 квартале 2009 года ввод площадей в опытно-промышленную разработку в соответствии с технологическим проектом.

7. Владелец лицензии в 2012 году представляет окончательный отчет по опытно-промышленной эксплуатации Лыаельского участка недр в Управление Печорского округа Госгортехнадзора России, а также в федеральный и территориальный фонды геологической информации.

8. Владелец лицензии обеспечит в 2005 - 2008 гг. доразведку средне-верхнедевонских продуктивных отложений Лыаельской площади Ярегского нефтяного месторождения, по материалам которой произведет переоценку и утверждение запасов нефти в установленном порядке.

9. В 2012 году Владелец лицензии разработает Комплексный технологический проект разработки Ярегского нефтяного месторождения. В период 2013 - 2014 годы проведет дообустройство месторождения и в 2015 году введет Ярегское нефтяное месторождение в промышленную разработку.

Проектная документация в установленном порядке должна пройти необходимые согласования, экспертизы и утверждения.

10. Уровни добычи нефти определяются технологическими документами, утвержденными и согласованными в установленном порядке. Владелец лицензии представляет Распорядителям недр один раз в квартал отчеты о фактическом выполнении условий пользования недрами и выполнении уровней добычи нефти.

11. Владелец лицензии обязуется вести учет добываемой нефти, а также всех показателей разработки в соответствии с требованиями норм и правил и предоставлять копии всех необходимых данных тогда и таким образом, как это затребует Минэнерго России и органы, уполномоченные вести проверку, а также органы государственной статистики, федеральный и территориальный фонды геологической информации.

12. Право собственности на добытое углеводородное сырье принадлежит Владельцу лицензии.

13. Владелец лицензии обеспечивает условия хранения нефти (основного компонента) в соответствии с технологической проектной документацией.

14. Владелец лицензии обязан принять меры по утилизации через специальные поглощающие скважины всей подтоварной воды, извлеченной на поверхность земли попутно с добытой нефтью, а также применяемые в технологическом процессе по извлечению высоковязкой нефти. Система технических мероприятий, обеспечивающая герметичность нагнетательных скважин, обосновывается в технологических схемах разработки и групповых технических проектах на бурение нагнетательных скважин. Эти документы согласовываются с Главным Управлением природных ресурсов и охраны окружающей среды по Республике Коми, Управлением Печорского округа Госгортехнадзора России и санитарной службой по Республике Коми.

15. Владелец лицензии организует охрану титановых и редкоземельных руд (рудосодержащих пластов) от разубоживания, термического воздействия и т.п.

16. Владелец лицензии организует охрану подземных минерализованных вод, содержащих полезные компоненты (йод, бром и другие), а также подземных пресных вод от техногенного воздействия при разработке нефтяных месторождений.

17. Владелец лицензии обязуется в течение одного года со дня получения лицензии согласовать систему мониторинга подземных вод с Главным Управлением природных ресурсов и охраны окружающей среды по Республике Коми и начать ее реализацию на объекте.

18. Владелец лицензии приводит природные объекты, нарушенные при пользовании недрами, в состояние, пригодное для их дальнейшего использования, что не освобождает недропользователя от возмещения ущерба, нанесенного природному объекту.

19. Владелец лицензии по мере проведения работ предоставляет Главному Управлению природных ресурсов и охраны окружающей среды по Республике Коми геологическую информацию. Любая информация, полученная за счет государственных средств (в том числе и имеющаяся у Владельца лицензии до введения Закона «О недрах»), является собственностью государства и может быть использована или передана кому-либо Владельцем лицензии только с официального разрешения Главного Управления природных ресурсов и охраны окружающей среды по Республике Коми. Геологическая информация, полученная за счет собственных средств Владельца лицензии, является его собственностью. В этом случае Владелец лицензии при передаче информации Главному Управлению природных ресурсов и охраны окружающей среды по Республике Коми в дополнительном соглашении определяет условия использования этой информации в соответствии с Законом «О недрах».

20. Платежи и налоги за право пользования недрами устанавливаются в следующих размерах:

20.1. Окончательный размер разового платежа за право пользования недрами Лыаельской площади Ярегского нефтяного месторождения устанавливается в соответствии с протоколом об итогах аукциона. Разовый платеж между уровнями бюджетов распределяется через счета федерального казначейства в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации.

20.2. Налог на добычу полезных ископаемых устанавливается в соответствии с налоговым законодательством Российской Федерации.

20.3. Регулярные платежи за пользование недрами с целью геологического изучения и разведки средне-верхнедевонских отложений месторождения в пределах лицензионного участка, но за границами территории, указанной в горноотводном акте, будут установлены Правительством Республики Коми.

20.4. Владелец лицензии в течение 30 дней с даты государственной регистрации лицензии уплачивает сбор за выдачу лицензии через счета федерального казначейства в размере 14180 (четырнадцать тысяч сто восемьдесят) рублей.

20.5. За сверхнормативные потери при добыче нефти размер платежей устанавливается в соответствии с нормативными документами.

21. Размер платы за пользование геологической информацией о недрах, полученной за счет средств федерального бюджета в результате геологического изучения недр, составляет 124400 (сто двадцать четыре тысячи четыреста) рублей и уплачивается победителем аукциона в течение 30 банковских дней с даты государственной регистрации лицензии на пользование участком недр через счета федерального казначейства в федеральный бюджет и бюджет Республики Коми в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации.

22. Владелец лицензии обеспечивает своевременное и правильное внесение платежей при пользовании недрами.

23. До истечения срока действия лицензии Владелец лицензии обязан подготовить проект ликвидации скважин и рекультивации земель.

24. Условия по безопасному ведению работ, связанных с добычей высоковязкой нефти, соблюдение норм, правил по охране недр и окружающей природной среды, включая разработку и создание геодинамического полигона, устанавливаются в технологических проектных документах на разработку участков Ярегского нефтяного месторождения согласно действующих нормативных актов и согласовываются с Управлением Печорского округа Госгортехнадзора России. Владелец лицензии применяет безопасные, наиболее передовые и эффективные способы и системы разработки Лыаельской площади Ярегского нефтяного месторождения, с учетом мирового опыта и передовых технологий, соблюдая правила по безопасному ведению работ при разработке нефтяных месторождений.

25. В случае экологического или стихийного бедствия, аварии или катастрофы, приведших предоставленный участок недр в состояние, непригодное для дальнейшей эксплуатации, Владелец лицензии обязуется действовать

в соответствии с правилами и порядком страхования запасов, определяемыми Правительством Российской Федерации.

Порядок и условия возмещения этого вида ущерба определяются дополнительным соглашением между Владелец лицензии и органами, выдавшими лицензию.

26. Существенными условиями пользования недрами являются условия, указанные в пунктах 6, 7, 8, 9, 10 и 20.

27. Условия пользования недрами при взаимном согласии могут быть пересмотрены в случаях изменения действующих или выхода новых законодательных и нормативных актов.

28. Владелец лицензии имеет право отказаться от лицензии. Для этого необходимо представить в органы, выдавшие лицензию, технико-экономическое обоснование нецелесообразности дальнейшей разработки месторождения.

29. Контроль за соблюдением условий пользования недрами Лыаельской площади Ярегского нефтяного месторождения осуществляется органами, выдавшими лицензию.

Надзор и контроль органами Госгортехнадзора России осуществляется в соответствии с «Положением о Федеральном горном и промышленном надзоре России».

30. Основные условия по обеспечению выполнения требований по охране недр, окружающей среды и экологической безопасности:

- осуществлять обустройство и освоение площадей месторождения, включая уровни добычи высоковязкой нефти, в соответствии с утвержденными проектными документами;

- осуществлять учет и контроль за состоянием, расположенных на предоставленном в пользование участке недр, эксплуатируемых, ликвидированных и находящихся в консервации скважин, и устранять выявляемые осложнения и нарушения, которые причиняют или могут причинить вред или оказать недопустимое воздействие на состояние окружающей среды, недр и других природных ресурсов;

- обеспечить в течение шести месяцев после государственной регистрации лицензий разработку, согласование в установленном порядке с территориальным органом МПР России программы проведения мониторинговых исследований фоновый уровень загрязнения окружающей среды в пределах лицензионного участка на период его освоения, и представление в соответствующие органы Республики Коми и МПР России ежегодных отчетов о ее выполнении, содержащих результаты исследований. Материалы ОВОС, включающие карту-схему и характеристику загрязнения окружающей среды, направлять в соответствующие территориальные органы МПР России и Правительство Республики Коми;

- в течение одного года со дня государственной регистрации лицензий разработать и в установленном порядке утвердить «Программу природоохранных мероприятий, направленных на сохранение и оздоровление экологической обстановки в пределах лицензионной территории и территорий, на-

ходящихся под воздействием влияния создаваемых в рамках выполнения условий лицензионного соглашения хозяйственных и иных объектов»;

- обеспечить проведения работ по мониторингу состояния месторождения в зоне воздействия горнодобывающего предприятия на недра и окружающую среду по программе, согласованной с территориальным органом МПР России и Управлением Печорского округа Госгортехнадзора России;

- ежегодно представлять в установленном порядке и в сроки отчетности, предусмотренную действующим законодательством;

- использовать технологии и оборудование, обеспечивающие минимизацию негативного воздействия работ на окружающую природную среду и природные ресурсы, с учетом особенностей геоботанических и гидрологических условий;

- планировать и осуществлять все работы по обустройству и освоению участков недр в строгом соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, охраны недр, других природных ресурсов и промышленной безопасности на основе учета новейших достижений мировой практики добычи высоковязкой нефти;

- обеспечить уровень очистки сточных вод и безопасное обращение с отходами производства и потребления, соответствующие новейшим технологиям и обеспечивающие достижение допустимого уровня воздействия на состояние окружающей среды, установленного государственной экологической экспертизой;

- применять наиболее рациональные и эффективные схемы разработки и методы добычи высоковязкой нефти и сопутствующих компонентов;

- обеспечивать выполнение установленных требований промышленной безопасности и охраны недр;

- использовать наиболее экологически обоснованные схемы управления отходами производства и потребления;

- осуществлять мероприятия, направленные на прогнозирование состояния окружающей природной среды, включая прогнозирование криогенных изменений грунта;

- не допускать применения в технологических процессах строительства скважин, добычи и транспортировки нефти и нефтепродуктов, а также другой продукции, получаемой в процессе реализации лицензионного соглашения, химических реагентов (веществ) не имеющих гигиенических сертификатов и утвержденных в установленном порядке ПДК и не внесенных в отраслевой реестр «Перечень химических продуктов, согласованных и допущенных к применению в газовой и нефтяной отрасли»;

- обеспечивать строительство объектов по очистке промышленных, бытовых и ливневых стоков, сооружение газо-пылеулавливающих устройств по объектам, имеющих выбросы в атмосферный воздух загрязняющих веществ;

- обеспечивать выполнение мероприятий по технической и биологической рекультивации земель, предоставленных, в соответствии с проектами, согласованными с Управлением Печорского округа Госгортехнадзора России

(в части технической рекультивации) и получившими положительное заключение государственной экологической экспертизы;

- немедленно направлять в органы охраны окружающей среды и природных ресурсов информацию по согласованной форме обо всех аварийных выбросах (сбросах) загрязняющих веществ в окружающую среду;

- обеспечить очистку сточных вод и утилизацию отходов, образующихся при освоении месторождения, при этом максимально внедрять новейшие технологии, основанные на физико-химических, биологических и механических процессах;

- осуществлять выбор экологически безопасных схем депонирования жидких и твердых отходов производства;

- проводить гидрогеологическую, инженерно-геологическую и геокриологическую съемки с прогнозными расчетами криогенных изменений грунта и составление прогнозных карт изменения окружающей среды;

- применять в технологических процессах строительства скважин, добычи и транспортировки нефти химические реагенты (химические продукты), получившие отраслевой допуск на применение в отраслях и внесенные в отраслевой реестр «Перечень химических продуктов, согласованных и допущенных к применению в газовой и нефтяной отрасли»;

- производить рекультивацию нарушенных земель в соответствии с проектом, прошедшим государственную экологическую экспертизу;

- постоянно вести документацию по добыче углеводородного сырья, геологическую, маркшейдерскую, промысловую и другую необходимую документацию, в процессе выполнения работ на участке недр и обеспечивать ее сохранность.

31. До истечения срока действия лицензии, в т.ч. в случае досрочного прекращения действия лицензии необходимо:

- завершить или прекратить все виды добычных и иных работ на участке недр;

- провести необходимые и согласованные в установленном порядке работы по ликвидации или консервации скважин и других объектов деятельности, осуществляемой в рамках лицензионного соглашения;

- выполнить рекультивацию нарушенных земель и сдать их по акту в установленном порядке землевладельцу;

- произвести полный расчет по платежам и налогам, связанным с ресурсопользованием и негативным воздействием на окружающую среду;

- сдать на хранение в установленном порядке геологическую, промысловую и иную документацию;

- вернуть в установленном порядке лицензию в Министерство природных ресурсов Российской Федерации.

32. Право пользования Лыаельским участком недр прекращается по основанию, предусмотренному пунктом 3 части 1 статьи 20 Закона Российской Федерации «О недрах»:

- в случае не внесения победителем аукциона разового платежа за пользование недрами, определенного по итогам аукциона, в сроки установленные в настоящих условиях;

- в случае отказа победителя аукциона от получения лицензии;

- в случае невыполнения пунктов 5, 6, 8, 9 подписного листа.

33. Право пользования участком недр может быть досрочно прекращено, приостановлено или ограничено по основаниям и в соответствии со ст.20, 21, 23 Закона «О недрах», в том числе, если недропользователем нарушаются существенные условия, установленные в пункте 26 настоящих условий и порядка проведения аукциона.

34. Прочие требования при пользовании участком недр, непредусмотренные в настоящем разделе, определяются законодательством Российской Федерации и могут конкретизироваться в условиях пользования недрами (лицензионном соглашении).

Подписи первых руководителей компании, предприятия, принимающих на себя перечисленные обязательства.

Должность Ф.И.О. Подпись М.П.

Должность Ф.И.О. Подпись М.П.

РЕКВИЗИТЫ СЧЕТОВ

Информацию по проведению аукциона можно получить в Главном управлении природных ресурсов и охраны окружающей среды МПР России по Республике Коми по тел.(8212) 21-53-06, 21-46-01, 21-47-13, 28-80-34, факс 21-52-39, E-mail: komieso@parma.ru или gupr@komi.ru, и Министерстве природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Коми по телефонам 24-07-44, 24-41-70, факс 44-13-90.

Прием заявок производится по адресу: 167982, ГСП-2, ул.Интернациональная, д.157. Главное управление природных ресурсов и охраны окружающей среды МПР России по Республике Коми.

Банковские реквизиты Министерства природных ресурсов Российской Федерации: (123995, г.Москва, ул.Большая Грузинская д.4/6) ИНН 7710256289, КПП 770301001, УФК МФ РФ по г.Москве (Министерство природных ресурсов Российской Федерации лицевой счет 06050000500). Банк получателя: отделение 1 Московского ГТУ Банка России, г.Москва. БИК 044583001, т.сч.40503810600001009079. (ОКПО 00080179, ОКОНХ 97310).

В назначение платежа указывать код дохода 5020000 и п.2 Разрешения (для сбора средств за участие в аукционе) и п.3 Разрешения (для сбора за выдачу лицензий).

Банковские реквизиты Главного управления природных ресурсов и охраны окружающей среды МПР России по Республике Коми: ИНН 1101482810, КПП 110101001 счет № 40503810600001000189 в ОФК МФ РФ по РК (Главное управление природных ресурсов и охраны окружающей среды МПР России по Республике Коми) л/счет 06050147790 ГРКЦ НБ Респ.Коми Банка России г.Сыктывкар БИК 048702001

Банковские реквизиты республиканского бюджета Республики Коми:

ИНН 1101481969, КПП 110101001, счет № 40201810300000100048 в УФК МФ РФ по РК (Минфин Республики Коми), л/сч.03092000010, ГРКЦ НБ Респ.Коми Банка России г.Сыктывкар БИК 048702001.

В соответствии с Федеральным законом «О федеральном бюджете на 2004 год» разовый платеж за право пользование недрами и плата за пользование геологической информацией, полученной за счет средств федерального бюджета, распределяется (пункты 5.3 и 5.4 условий и порядка проведения аукциона):

- федеральный бюджет - 90%;
 - бюджет субъекта Российской Федерации - 10%.
-